

GUIDA AL PAGAMENTO DELLA TARI 2014 (TASSA SUI RIFIUTI)

L'articolo 1 comma 640 e seguenti della legge n. 147/2013 - e successive modificazioni e integrazioni - ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (IUC), che si compone oltre della TASI e dell'IMU anche della tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

La nuova tassa sui rifiuti, disciplinata anche dai regolamenti approvati dai singoli Comuni, sostituisce il previgente sistema di prelievo denominato TARES.

Il Regolamento del Comune di Palermo è stato adottato dal Consiglio Comunale, con deliberazione n. 254 del 26 settembre 2014, pubblicato sul sito www.comune.palermo.it

Presupposti per l'applicazione della tassa

La tassa è dovuta per il possesso, l'occupazione o la detenzione, a qualsiasi titolo e anche di fatto, di locali o di aree scoperte a qualunque uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani e assimilati.

Si intendono per:

- a) locali, le strutture stabilmente infisse al suolo chiuse su tre lati verso l'esterno, anche se non conformi alle disposizioni urbanistico-edilizie;
- b) aree scoperte, sia le superfici prive di edifici o di strutture edilizie, sia gli spazi circoscritti che non costituiscono locale, come tettoie, balconi, terrazze, campeggi, dancing e cinema all'aperto, parcheggi;
- c) utenze domestiche, le superfici adibite di civile abitazione e relative pertinenze (box, cantine ecc);
- d) utenze non domestiche, le restanti superfici, tra cui le comunità, le attività commerciali, artigianali, industriali, professionali e le attività produttive in genere.

Sono escluse dal tributo:

- a) le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili, non operative, e le aree accessorie a civili abitazioni, quali balconi, terrazze scoperte posti auto scoperti, cortili, giardini e aree a verde;
- b) le aree comuni condominiali di cui all'art. 1117 c.c. che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.
- c) il locali e le aree che producono rifiuti speciali.

Chi deve pagare la TARI

La tassa è dovuta da chiunque a qualsiasi titolo (proprietà, usufrutto, comodato, locazione, ecc.) occupi, detenga o conduca locali ed aree scoperte con vincolo di solidarietà tra i componenti del nucleo familiare o tra coloro che usano in comune i locali o le aree stesse.

Tariffe TARI anno 2014

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 255 del 27 settembre 2014, ha approvato le tariffe 2014, distinte per categorie di utenze:

- utenze domestiche, comprendenti le abitazioni ed i locali accessori e pertinenziali delle stesse (box, cantine, ecc.);
- utenze non domestiche comprendenti tutte le altre tipologie di locali ed aree. I locali e le aree ricompresi nelle utenze non domestiche sono inoltre classificati in diverse categorie in relazione alla destinazione d'uso sulla base di quanto previsto dal D.P.R. n. 158/1999.

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE (vigenti nell'anno 2014)

Nucleo familiare	Tariffa parte fissa (€/mq/anno)	Tariffa parte variabile (€/anno)
1 componente	2,501	9,302
2 componenti	2,903	15,999
3 componenti	3,150	19,534
4 componenti	3,366	23,441
5 componenti	3,397	28,278
6 o più componenti	3,273	32,277

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE (vigenti nell'anno 2014)

Categorie di attività		Tariffa parte fissa (€/mq/anno)	Tariffa parte variabile (€/mq/anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,069	2,750
2	Cinematografi e teatri	0,784	1,994
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,855	2,200
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	1,497	3,802
5	Stabilimenti balneari	0,832	2,131
6	Esposizioni, autosaloni	0,808	2,083
7	Alberghi con ristorante	2,399	6,132
8	Alberghi senza ristorante	2,019	5,156
9	Case di cura e riposo	2,138	5,431
10	Ospedale	2,043	5,191
11	Uffici, agenzie, studi professionali	2,138	5,431
12	Banche ed istituti di credito	1,140	2,887
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	2,019	5,156
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,399	6,105
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1,330	3,369
16	Banchi di mercato beni durevoli	2,827	7,184
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,827	7,184
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,829	4,675
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,162	5,514
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,784	1,994
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,069	2,750
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8,077	20,576
23	Mense, birrerie, amburgherie	6,058	15,400
24	Bar, caffè, pasticceria	6,082	15,468
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,706	9,419
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,706	9,467
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	10,501	26,764
28	Ipermercati di generi misti	3,920	9,989
29	Banchi di mercato genere alimentari	7,959	20,281
30	Discoteche, night club	1,829	4,675

TARIFFE UTENZE GIORNALIERE NON DOMESTICHE (vigenti nell'anno 2014)

Categorie di attività	Tariffa parte fissa giornaliera (€/mqgg)	Tariffa parte variabile giornaliera (€/mqgg)
MERCATI NON ALIMENTARI	0,012	0,030
MERCATI ALIMENTARI	0,033	0,083

Modalità di calcolo della TARI 2014

La TARI si compone di due quote, una parte fissa e una parte variabile, alla quale deve aggiungersi una componente del 5% a titolo di tributo provinciale.

MODALITA' DI CALCOLO PER LE UTENZE DOMESTICHE

Si moltiplica la superficie calpestabile dei locali per la tariffa fissa unitaria, e poi si aggiunge la tariffa variabile. In caso di locali il cui possesso, occupazione o detenzione sia di durata inferiore all'anno solare, l'importo del tributo è calcolato secondo i bimestri solari successivi alla data di effettiva occupazione. All'importo della tassa, sia per le utenze domestiche che per le utenze non domestiche, occorre aggiungere il 5%, a titolo di Tributo Provinciale dovuto per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene ambientale, previsto dall'articolo 19 del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504.

ESEMPIO: Abitazione di 100 mq con nucleo di 2 persone residenti:

A) TASSA RIFIUTI: $[100 \text{ mq} \times 2,903 \text{ (Tariffa Parte Fissa)}] + 15,999 \text{ (Tariffa Parte Variabile)} = \text{€ } 290,30$

B) TRIBUTO PROVINCIALE: $\text{€ } 290,30 \times 5\% = \text{€ } 14,515$

TOTALE: $\text{€ } 290,300 + 14,515 = \text{€ } 304,82$

MODALITA' DI CALCOLO PER LE UTENZE NON DOMESTICHE (classificate in base alle 30 categorie previste dal D.P.R. 158/99)

Si moltiplica la superficie calpestabile dei locali per la tariffa totale (quota fissa + quota variabile della categoria di appartenenza).

ESEMPIO: Attività artigianali tipo botteghe (Categoria 18) di mq. 100:

A) TASSA RIFIUTI: $[1,829 \text{ (Tariffa Parte Fissa)} + 4,675 \text{ (Tariffa Parte Variabile)}] \times 100 \text{ mq.} = \text{€ } 650,40$

B) TRIBUTO PROVINCIALE: $\text{€ } 650,40 \times 5\% = \text{€ } 32,52$

TOTALE : $\text{€ } 650,40 + \text{€ } 32,52 = \text{€ } 683,00$

L'importo dovuto può essere calcolato attraverso la procedura di calcolo on line presente sul sito istituzionale del comune di Palermo all'indirizzo www.comune.palermo.it che consente anche la compilazione e la stampa del modello di pagamento F24 o, in alternativa, è possibile:

- registrarsi sul "Portale dei servizi on line" del Comune di Palermo (www.comune.palermo.it), per richiedere on line il modello di pagamento pre-compilato della TARI;
- recarsi presso lo Sportello – Front Office TARI – di Via Ausonia n. 67 (Polo Tecnico) per il calcolo dell'acconto e la stampa del modello di pagamento. Il servizio è attivo nei giorni di: lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.30.

Termini per il pagamento dell'acconto TARI anno 2014

Per l'anno 2014, la TARI deve essere versata entro le scadenze di seguito indicate:

- Rata di ACCONTO: versamento entro il 16 settembre 2014 (o successivamente applicando le sanzioni e gli interessi previsti dall'istituto del ravvedimento operoso);
- Rata a SALDO: versamento in unica soluzione entro il 31 gennaio 2015, in alternativa, in due soluzioni: 50% della rata a saldo entro il 31 dicembre 2014 ed il restante 50% entro il 31.01.2015.

La rata a SALDO è calcolata sulla base dell'importo annuo dovuto a titolo di TARI 2014, tenuto conto delle tariffe deliberate dal Consiglio Comunale, decurtata della somma versata in ACCONTO (al netto di eventuali sanzioni ed interessi da ravvedimento operoso).

Modalità di pagamento

Il pagamento può essere effettuato con le seguenti modalità:

- mediante modello F24 - presso qualsiasi sportello postale o bancario, o attraverso i sistemi di home banking del proprio istituto di credito – indicando, oltre ai previsti dati anagrafici, il codice COMUNE: **G273**, il codice tributo TARI "**3944**", il numero degli immobili, l'anno di riferimento **2014** e la rateazione "**0202**" per il versamento in rata unica, oppure, "**0203** e "**0303**" per i versamenti in due soluzioni.
- a mezzo bollettino di conto corrente postale intestato a "**COMUNE DI PALERMO PAGAMENTO TARI**" – n. **c/c 1020725220** - riportando nella causale il codice fiscale o la partiva iva e la dicitura "**ACCONTO TARI 2014**". Sul c/c postale è ammessa l'effettuazione di versamenti tramite bonifico bancario con codice IBAN **IT 14 G 07601 04600 001020725220**; codice BIC/SWIFT **BPPIITRRXXX** .
- a mezzo modello F24 EP - solo per gli enti pubblici -, indicando il codice tributo TARI "**365E**", il codice Comune "**G273**, il numero degli immobili, l'anno di riferimento 2014 e la rateazione.

Arrotondamenti

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione e' inferiore a 49 centesimi ovvero per eccesso se e' superiore a detto importo. Es. € 50,49 deve essere arrotondato a € 50,00 mentre € 50,50 deve essere arrotondato a € 51,00.

Per eventuali ulteriori informazioni consultare il sito web istituzionale, oppure rivolgersi al Settore Bilanci e Tributi – e.mail: infotari@comune.palermo.it – presso lo sportello di:

- Via Ausonia n. 67 (Polo Tecnico) nei giorni di: lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.30;
- P.zza Giulio Cesare n. 6 nei giorni di: lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 17.30.