

**PROTOCOLLO DI INTESA TRA
L' ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI
CONTABILI DI PALERMO**

E

**L'AGENZIA DELLE ENTRATE DIREZIONE REGIONALE DELLA
SICILIA**

L'anno 2008, il giorno 22, del mese di maggio, il Dott. Santo Russo, Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo ed il Dott. Castrenze Giamportone, Direttore Regionale della Sicilia dell'Agenzia delle Entrate

PREMESSO CHE

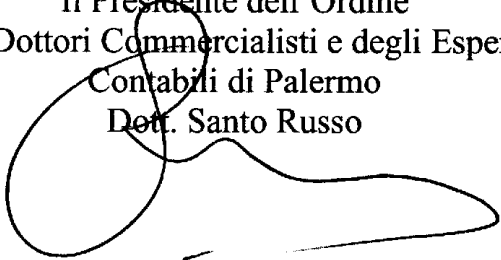
- L'Agenzia delle Entrate svolge le proprie funzioni in materia di entrate tributarie e diritti erariali con l'obiettivo di perseguire il massimo risultato negli adempimenti degli obblighi fiscali e di assicurare e sviluppare una qualificata assistenza ai contribuenti, al fine di potere migliorare le relazioni ed i rapporti tenuti con gli stessi;
- L'Agenzia delle Entrate ha, nei propri obiettivi, progetti collaborativi per migliorare e facilitare i rapporti tra l'Agenzia e gli utenti;
- Per elevare la qualità e la quantità dei servizi forniti, rimanendo immutate le risorse umane, è necessario, unitamente a valide misure organizzative, porre in essere iniziative finalizzate a ridurre il numero dei contribuenti che quotidianamente si recano presso gli uffici per fruire dei servizi dell'Agenzia delle Entrate;
- Gli strumenti informatici in uso all'Agenzia delle Entrate consentono di soddisfare taluni bisogni dei contribuenti senza che gli stessi si rechino presso gli uffici locali;
- Obiettivo prioritario dell'Agenzia delle Entrate è quello di massimizzare l'efficienza e l'efficacia dell'azione amministrativa;
- Per il tramite del presente protocollo di intesa si persegue l'interesse generale della collettività a ricevere servizi adeguati

Tutto ciò premesso, l'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale della Sicilia, e l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo, ravvisando la necessità di concordare modalità di reciproca collaborazione per migliorare l'erogazione dei servizi da parte degli uffici dell'Agenzia delle Entrate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

1. l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo si impegna a divulgare ed a incentivare la possibilità riservata ai contribuenti e agli stessi Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, muniti di delega, di fruire, accedendo al cassetto fiscale, di notizie e dati fiscali concernenti gli stessi contribuenti;
2. l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo si impegna, altresì, ad incentivare l'utilizzo, da parte degli iscritti e dei loro clienti, del servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione e/o di affitto stipulati e del pagamento, sempre per via telematica, delle imposte dovute;
3. l'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale della Sicilia, favorisce ogni iniziativa utile per accedere al cassetto fiscale del contribuente ed al servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione e/o di affitto;
4. l'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale della Sicilia, si impegna a fornire ogni forma di collaborazione per consentire agli iscritti all'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo di fruire del cassetto fiscale del contribuente e della procedura telematica per la registrazione dei contratti di locazione e/o di affitto;
5. l'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale della Sicilia, predispone gli allegati prospetti che riportano le modalità per accedere al cassetto fiscale (allegato 1) ed alla procedura della registrazione telematica dei contratti di locazione e/o di affitto (allegato 2);
6. l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo si impegna affinché, tramite gli iscritti, vengano adeguatamente divulgate le nuove forme di fruizione dei servizi di informazione e di registrazione dei contratti di locazione e/o di affitto, provvedendo, pertanto, alla diffusione delle notizie riportate negli allegati 1 e 2;
7. l'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale della Sicilia, e l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Palermo, perseguendo comuni obiettivi di buona amministrazione, si impegnano a dare la massima divulgazione del presente protocollo.

Il Presidente dell'Ordine
dei Dottori Commercialisti e degli Esperti
Contabili di Palermo
Dott. Santo Russo



Il Direttore Regionale
della Sicilia della
Agenzia delle Entrate
Dott. Castrenze Giamportone



Per accedere al servizio Cassetto Fiscale del contribuente occorre selezionare la voce omonima nella funzione Consultazioni dell'area Accedi ai Servizi del sito <http://telematici.agenziaentrate.gov.it>.

E' necessario, inoltre, inserire, per gli utenti Fiscoline, il codice PIN rilasciato dall'Agenzia delle Entrate mentre per gli utenti Entratel il codice personale desumibile dalla terza sezione della busta.

Gli utenti tramite il "Cassetto Fiscale" ad oggi possono interrogare l'Anagrafe Tributaria per ottenere le seguenti informazioni:

- dichiarazioni presentate;
- rimborsi di imposte dirette;
- situazione dei versamenti effettuati tramite i modelli F23 ed F24;
- codice fiscale, dati anagrafici e residenza;
- denominazione, partita iva, domicilio fiscale;
- descrizione dell'attività di una ditta individuale.

Per il futuro il cassetto fiscale consentirà agli utenti di far pervenire all'Agenzia delle Entrate documenti di interesse fiscale.

Qualora il contribuente non voglia accedere direttamente al cassetto fiscale potrà autorizzare il proprio commercialista previo conferimento di idonea delega che potrà essere prelevata dal sito Entratel.

Per accedere alla registrazione telematica occorre selezionare la voce omonima nella funzione Consultazioni dell'area Accedi ai Servizi del sito <http://telematici.agenziaentrate.gov.it>.

E' necessario, inoltre, inserire, per gli utenti Fiscoline, il codice PIN rilasciato dall'Agenzia delle Entrate mentre per gli utenti Entratel il codice personale desumibile dalla terza sezione della busta.

Grazie al servizio di registrazione telematica è possibile:

- creare e stampare il testo del contratto, utilizzando schemi prestabiliti che si compongono di parti fisse e di parti modificabili secondo le proprie esigenze;
 - determinare le imposte dovute senza il rischio di commettere errori (un apposito software, sulla base dei dati inseriti, calcola automaticamente le somme da versare);
 - effettuare in tutta sicurezza il pagamento delle imposte, senza utilizzo di alcuna carta di credito, ma semplicemente tramite un ordine di addebito sul conto corrente;
 - effettuare la registrazione vera e propria che avviene con la trasmissione telematica del file, contenente il contratto di locazione e/o di affitto.
- effettuare il pagamento delle imposte successive alla prima annualità. Per tali annualità dovrà essere utilizzato il codice tributo 112T. In caso di rinnovo automatico della durata del contratto, per il primo anno del rinnovo dovrà essere utilizzato il codice tributo 114T e per le annualità successive il codice tributo 112T.