

**REGOLAMENTO DEL CORSO DM.140/2014
ANACI SEDE PROVINCIALE DI PALERMO ANNO 2025/2026
corso in presenza**

Il presente regolamento disciplina l'accesso e la frequenza al corso professionale per amministratori condominiali e immobiliari organizzato da ANACI sede provinciale di Palermo.

L'aggiornamento formativo annuale costituisce un requisito per poter svolgere l'incarico di amministratore di condomini ed immobili. ANACI sede Provinciale di Palermo, conformemente alle previsioni dello Statuto dell'Associazione stessa, ha organizzato il presente corso di aggiornamento ai sensi del D.M. 140/2014 art. 5 per l'anno 2025/2026. Gli argomenti e le date degli incontri sono contenuti nel programma.

Ogni aspirante corsista, iscrivendosi, accetta il presente regolamento e si assume esclusiva responsabilità di verificare il possesso dei requisiti elencati nelle lettere da "a" fino a "g" dell'articolo 71 bis disp. att. Cod. Civ.

Si precisa che la partecipazione al corso è gratuita per tutti gli interessati aventi diritto.

L'acquisizione dell'attestato, con rilascio della relativa certificazione, **oltre a prevedere il superamento dell'esame finale** che si terrà alla fine del corso e nella medesima giornata di chiusura dei lavori, avrà un costo come di seguito specificato:

Per gli associati ANACI della sede provinciale di Palermo nessun costo aggiuntivo rispetto a quello sostenuto per la quota associativa provinciale, in quanto la possibilità di acquisire l'attestato è già ricompresa nella quota associativa.

Per gli associati ANACI iscritti nelle altre sedi provinciali, nonché per gli iscritti all' "Ordine dei Dottori Commercialisti", nonché per gli iscritti all' "Ordine dei Consulenti del Lavoro", nonché per gli iscritti all' "Ordine degli Avvocati" la quota di partecipazione, valevole al rilascio del conseguente certificato, previo superamento dell'esame finale è pari ad **€ 150,00** + i.v.a.

Per tutti gli altri aventi diritto, non rientranti nella categorie sopra precisate, la quota prevista, per ottenere il rilascio del relativo certificato, previo superamento dell'esame finale è pari ad **€ 400,00** + i.v.a..

La quota di iscrizione dovrà essere versata integralmente e contestualmente all'iscrizione con bonifico bancario su conto corrente intestato ad "ANACI SEDE PROVINCIALE DI PALERMO". IBAN: **IT 88 T 03268 04605 053844 333070**, indicando la casuale "**Iscrizione CORSO DM 2025/2026 e cognome e nome dell'iscritto**".

Il corso è organizzato in moduli didattici ed è tenuto esclusivamente in presenza presso Astoria Palace Hotel Via Montepellegrino, 62 – 90142 Palermo (PA).

La presenza dei corsisti (associati ANACI) verrà rilevata sia in entrata che in uscita mediante l'utilizzo del QR CODE . Per coloro che giungeranno alla lezione dopo l'orario indicato o si allontaneranno prima del termine degli incontri, saranno considerate solo le ore piene di presenza senza frazionamenti.

Per poter svolgere la prova finale sarà necessario aver frequentato un numero minimo di 16 ore di lezione di cui 1 ora di deontologia professionale. L'esame finale sarà svolto al termine dei moduli formativi. Consiste in un test di valutazione scritto di 40 domande a risposta multipla, il candidato dovrà indicare la risposta corretta tra le tre proposte. Sarà data una valutazione positiva se il numero di risposte corrette sarà almeno di 35/40.

Al termine del corso e superamento con profitto dell'esame finale, sarà rilasciato l'attestato di assolvimento dell'obbligo di formazione periodica di cui al D.M. 140/2014 art. 4. Sarà possibile scaricarlo dall'area riservata sul sito ANACI (in GESTIONE, PRESENZE, CREDITI, STAMPA DM).

Il corso fornisce anche crediti formativi ANACI (CFP in numero corrispondente al numero di ore frequentate).

L'organizzazione e il Responsabile Scientifico si riservano la facoltà insindacabile di modificare, a propria discrezione, date e luogo di svolgimento delle lezioni, contenuto delle lezioni nonché le modalità di svolgimento dell'esame, dandone preventiva comunicazione ai corsisti.

I corsisti dovranno tenere un comportamento civile e corretto verso i formatori, il Direttore scientifico e gli altri corsisti, nonché verso i luoghi della sede delle lezioni. Al termine degli incontri potranno formulare domande ai formatori inerenti le lezioni e non finalizzate alla risoluzione di controversie o cause penali.

L'accettazione di questo regolamento è condizione essenziale per l'ammissione al corso.

Il Presidente Provinciale di Palermo: Rag. Girolamo Macaluso

Il Responsabile Scientifico: Avv. Gabriele Russo